

УТВЕРЖДАЮ в новой редакции:  
Директор Общества с ограниченной  
ответственностью «Залоговый Альянс»



Д.Т.Абушов

18 октября 2023 г.

## ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ ПОД ЗАЛОГ ЛИЧНОГО ИМУЩЕСТВА

### ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие Правила предоставления микрозаймов ООО «Залоговый альянс» (далее – Правила) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь, Декретом Президента Республики Беларусь от 01.03.2010 № 3 «О некоторых вопросах залога имущества», Указом Президента Республики Беларусь от 23.10.2019 № 394 «О предоставлении и привлечении займов», Инструкцией о требованиях к содержанию правил предоставления микрозаймов и порядке представления информации о предоставлении микрозаймов, утвержденной постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 17.12.2014 № 776, в редакции постановления Правления Национального банка Республики Беларусь от 01.04.2020 № 102, Правилами самостоятельного обращения взыскания на движимое имущество, предназначенное для личного, семейного или домашнего использования, которым обеспечено исполнение обязательств по договору, и его самостоятельной реализации коммерческой микрофинансовой организацией, утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь и Национального банка Республики Беларусь от 19.04.2016 № 315/11, и иными нормативными правовыми актами Республики Беларусь.

Настоящие Правила определяют условия и порядок предоставления микрозаймов ООО «Залоговый альянс» физическим лицам под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования.

2. В настоящих Правилах используются термины и их определения в значениях, установленных Гражданским кодексом Республики Беларусь, Указом Президента Республики Беларусь от 23.10.2019 № 394 «О предоставлении и привлечении займов», настоящими Правилами и иными актами законодательства, в том числе:

**договор микрозайма** – вид договора займа, по условиям которого заимодавец передает в собственность заемщику денежные средства в сумме, не превышающей 15 000 базовых величин на дату заключения договора, а заемщик обязуется возвратить заимодавцу такую же сумму денежных средств и уплатить проценты за пользование денежными средствами (далее – Договор);

**микрозаем** – сумма денежных средств, не превышающая 15 000 базовых величин на одного заемщика на день заключения Договора, предоставляемая заимодавцем заемщику на условиях, определенных Договором;

**заемщик** – физическое лицо, достигшее 18-летнего возраста, либо, в случаях, установленных законодательством, до достижения 18-летнего возраста, получающее по договору микрозайма денежные средства, которые он обязуется вернуть в установленный срок с выплатой процентов;

**заимодавец** – юридическое лицо, зарегистрированное в форме общества с ограниченной ответственностью «Залоговый Альянс», действующее в лице товароведа ломбарда, предоставляющее микрозаймы физическим лицам под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования;

**залоговый билет** – документ, выдаваемый ломбардом заемщику (залогодателю) и удостоверяющий факт залога принадлежащего ему движимого имущества, в обеспечение которого предоставляется микрозаем;

**ломбард** – обособленное подразделение, расположенное вне места нахождения займодавца, предоставляющее микрозаймы физическим лицам под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования;

**льготный срок** – период времени длительностью 30 календарных дней, в течение которого займодавец в случае невозврата суммы микрозайма заемщиком не вправе удовлетворить свои требования из стоимости заложенного имущества. Днем начала течения льготного месячного срока считается день, следующий за последним днем срока, в течение которого должно быть исполнено обязательство по возврату микрозайма, указанного в залоговом билете;

**невостребованное имущество** – имущество, предоставленное для обеспечения исполнения обязательства по Договору, которое по истечении льготного срока не востребовано заемщиком из ломбарда;

**определенная сумма оценки заложенного имущества** – сумма денежных средств, установленная сторонами на заложенное имущество в соответствии с его рыночной стоимостью;

**плата за услуги (проценты)** – проценты, начисленные за каждый день пользования суммой микрозайма, включая день выдачи и день погашения микрозайма;

**неустойка** – установленный договором микрозайма процент, начисленный в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору микрозайма;

**положительная история заемщика** – сведения, которые характеризуют заемщика с положительной стороны (обязательства исполнялись своевременно и в полном объеме) по заключенным договорам микрозайма;

**отрицательная история заемщика** - сведения, которые характеризуют заемщика с отрицательной стороны (непогашение, несвоевременное погашение микрозайма, предоставлении недостоверных сведений и т.д.) по заключенным договорам микрозайма;

**постоянный клиент** - физическое лицо, неоднократно (два и более раза) заключавшее Договор с займодавцем.

3. Микрозаймы предоставляются в ломбардах, принадлежащих ООО «Залоговый Альянс».

4. Договоры микрозайма от имени ООО «Залоговый Альянс» заключает и подписывает товаровед ломбарда, оформляющий и выдающий микрозаймы, заведующая ломбардом либо директор.

5. Список ломбардов ООО «Залоговый Альянс» находится на сайте ООО «Залоговый альянс» ([www.allombard.by](http://www.allombard.by)) и в ломбардах в доступном для ознакомления месте.

6. Ломбард ООО «Залоговый Альянс» предоставляет микрозаймы в соответствии с настоящими Правилами, которые размещаются в помещении ломбарда в доступном для ознакомления месте и на сайте ООО «Залоговый Альянс» ([www.allombard.by](http://www.allombard.by)).

## **ГЛАВА 2 УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМА**

7. Займодавец обязан до предоставления микрозайма предоставлять лицам, заинтересованным в получении микрозайма, полную и достоверную информацию об условиях договора микрозайма, возможности и порядке изменения его условий по инициативе займодавца и (или) заемщика, порядке и условиях предоставления микрозайма, правах заемщика и его обязанностях, связанных с получением микрозайма, размере получаемых займодавцем с заемщика процентов в зависимости от срока пользования микрозаймом (дневной (месячной) процентной ставки) и в годовом исчислении (годовой процентной ставке), сумме причитающихся займодавцу процентов и порядке ее определения, перечне и размере платежей, связанных с нарушением условий договора микрозайма, порядке досрочного возврата микрозайма по инициативе заемщика.

Информация доводится до сведения лица, заинтересованного в получении микрозайма, а также заемщика в устной форме:

до заключения договора микрозайма – в полном объеме;

до заключения дополнительного соглашения к договору микрозайма – в части, которая изменяется в соответствии с дополнительным соглашением.

По требованию лица, заинтересованного в получении микрозайма, а также заемщика, информация представляется в виде электронного сообщения на адрес электронной почты указанных лиц.

Лицо, заинтересованное в получении микрозайма, заемщик до заключения договора микрозайма или дополнительного соглашения к договору микрозайма, необходимость заключения которого связана с изменением информации, указанной в настоящем пункте, представляют заимодавцу письменное датированное подтверждение об ознакомлении с данной информацией, подписанное собственноручно или уполномоченным им лицом. При снижении заимодавцем размера получаемых заимодавцем с заемщика процентов за пользование микрозаймом предоставление соответствующей информации может носить уведомительный характер.

8. Выдача микрозаймов под залог производится гражданам Республики Беларусь, а также иностранным гражданам и лицам без гражданства (имеющим регистрацию в Республике Беларусь), достигшим 18-летнего возраста, либо, в случаях, установленных законодательством, до достижения 18-летнего возраста. Платежеспособность лица, заинтересованного в получении микрозайма, займодавец оценивает по внешнему виду заёмщика, а также по дополнительной информации от заемщика для определения платежеспособности и для заключения договора микрозайма, которая предоставляется заемщиком по требованию заимодавца.

9. Микрозаем выдается под залог драгоценных металлов и иного движимого имущества, в том числе транспортных средств (далее - движимое имущество), предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, согласно перечню, указанному в Приложении 1 к настоящим Правилам.

10. Для заключения договора заемщик обязан предъявить паспорт, идентификационную карту гражданина Республики Беларусь, либо вид на жительство в Республике Беларусь, в том числе биометрический вид на жительство в Республике Беларусь, либо их нотариально заверенные копии.

11. Для заключения договора заемщик обязан предоставить сведения, является ли он собственником закладываемого движимого имущества.

12. Займодавец вправе по своему усмотрению запросить дополнительную информацию, сведения и документы, необходимые для заключения договора микрозайма.

13. Займодавец отказывает в предоставлении микрозайма в следующих случаях:

13.1. в случае непредставления документов и сведений, установленных п. 10, 11 и 12 настоящих Правил;

13.2. в случае несогласия заемщика на предоставление данных заемщика в Национальный банк для формирования кредитной истории;

13.3. в случае возникновения подозрения о том, что заемщик находится в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;

13.4. в случае нарушения заемщиком условий договора по ранее выданному ему микрозайму;

13.5. в иных случаях, определяемых заимодавцем (в случае несогласия заемщика с оценкой залога, отсутствием условий для хранения залога, недостаточного количества наличных денежных средств в кассе организации и др.).

При заключении договора микрозайма заимодавцами и (или) третьими лицами оказание дополнительных платных услуг не предусмотрено.

### **ГЛАВА 3 ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА МИКРОЗАЙМА**

14. Договор микрозайма заключается между заимодавцем и заемщиком в письменной форме и подписывается:

14.1. заимодавцем - в лице товароведа ломбарда, либо заведующей ломбардом, действующих на основании доверенности, либо директора;

14.2. заемщиком - физическим лицом, достигшим 18 летнего возраста, либо, в случаях, установленных законодательством, до достижения 18-летнего возраста, предоставившим все необходимые документы и дополнительную информацию, в соответствии с п. 10, 11 и 12, необходимую для заключения договора микрозайма и предоставившее имущество в залог согласно п. 35 настоящих Правил.

Договор о залоге имущества оформляется выдачей залогового билета.

15. Типовая форма договора микрозайма и залогового билета утверждается приказом директора ООО «Залговый Альянс» и размещается для ознакомления на сайте ООО «Залговый Альянс» ([www.allombard.by](http://www.allombard.by)).

16. В договоре микрозайма делается запись об ознакомлении с условиями предоставления микрозайма и настоящими правилами, которая удостоверяется подписью заемщика.

17. Договор микрозайма считается заключенным с момента передачи заемщику денежных средств по договору микрозайма. Сумма микрозайма определяется в соответствии с п. 26 настоящих Правил.

Право залога действует с момента передачи имущества от заимодавца заемщику и подписания залогового билета.

18. Денежные средства по договору микрозайма выдаются в наличной форме заимодавцем из кассы ломбарда.

19. В подтверждение получения денежных средств по договору микрозайма заемщик ставит личную подпись в договоре микрозайма.

20. На общую сумму выданных в течение дня микрозаймов заимодавцем составляется расходный кассовый ордер с приложением реестра выданных микрозаймов.

## **ГЛАВА 4**

### **СРОК ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ПРОДЛЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА**

21. Договор микрозайма заключается на срок, согласованный сторонами, но не более чем на 30 (тридцать) календарных дней – в случае заключения краткосрочного договора микрозайма под залог драгоценных металлов, не более чем на 5 (пять дней) – в случае заключения краткосрочного договора микрозайма под залог иного имущества. Срок действия договора микрозайма равен сроку предоставления микрозайма. Минимальный срок, на который заключается договор микрозайма, составляет 1 (один) календарный день (в случае возврата микрозайма в день его получения).

22. Договор микрозайма может быть продлен на срок, согласованный сторонами, путем подписания дополнительного соглашения.

Продление срока договора микрозайма осуществляется при погашении процентов за пользование микрозаймом, которое осуществляется наличными денежными средствами либо путем перечисления денежных средств на расчетный счет займодавца с использованием системы расчетов ЕРИП.

При втором способе уплаты процентов подписание заемщиком дополнительного соглашения не требуется, срок договора микрозайма считается продленным с момента зачисления процентов за пользование микрозаймом на расчетный счет займодавца.

Действие положений о залоге имущества продлевается на тот же срок, соответствующая запись вносится в залоговый билет.

23. Микрозайм может быть досрочно возвращен заемщиком заимодавцу без штрафных санкций.

24. Договор микрозайма может быть изменен, дополнен по иным, кроме указанных в пункте 22 основаниям, по соглашению сторон, путем подписания сторонами дополнительного соглашения.

25. В случае изменения, дополнения договора микрозайма Заемщик обязан предъявить паспорт, либо вид на жительство, либо их копии, нотариально заверенные, и залоговый билет.

## ГЛАВА 5

### СУММА МИКРОЗАЙМА И ПРОЦЕНТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ МИКРОЗАЙМОМ

26. Сумма микрозайма определяется заимодавцем в зависимости от вида и качества закладываемого имущества, от срока пользования микрозаймом, от того, выполнял ли заемщик свои обязательства по предыдущим договорам с ломбардом, и от ожидаемой цены реализации вещи в случае ее не востребования.

Сумма микрозайма не может быть менее 10,00 (десяти) белорусских рублей и более 15 000 базовых величин на одного заемщика на день заключения договора микрозайма.

Не допускается предоставление заимодавцем заемщику микрозайма (микрозаймов), если общая сумма обязательств заемщика перед заимодавцем по договорам микрозаймов при предоставлении такого микрозайма (микрозаймов) превысит 15 000 базовых величин на день заключения договора микрозайма.

27. Сумма микрозайма согласовывается с заемщиком по результатам оценки закладываемого имущества. Если заемщик не согласен с суммой оценки, предлагаемой заимодавцем и суммой микрозайма соответственно, договор микрозайма не заключается.

28. Заимодавец имеет право на получение с заемщика процентов на сумму микрозайма в размере установленной договором микрозайма дневной процентной ставки.

29. Минимальная дневная процентная ставка составляет 0,29 % в день, максимальная дневная процентная ставка составляет 1,8 % в день.

Виды (тарифы) предоставляемых микрозаймов указаны в Приложении 2 к настоящим Правилам. В рамках указанных видов (тарифов) могут быть установлены отдельные тарифы для каждого ломбарда, которые утверждаются приказом директора ООО «Залоговый альянс» и размещаются в помещении ломбарда в доступном для ознакомления месте.

30. В рамках утвержденных условий предоставления микрозаймов при проведении акций заимодавец вправе установить меньший размер процентов по сравнению с установленным настоящими Правилами, условия определяются положением о проведении акции.

31. Сумма процентов, подлежащая уплате заемщиком за пользование предоставленным ему микрозаймом, рассчитывается следующим образом:

*Сумма микрозайма (сумма, выданная «на руки» заемщику) \* дневная процентная ставка (без НДС \* срок предоставления микрозайма (в днях) )/100.*

32. Годовая процентная ставка рассчитывается, как произведение процентной ставки по договору микрозайма на фактическое количество дней в году.

33. Проценты за пользование денежными средствами начисляются на сумму микрозайма, за каждый календарный день пользования денежными средствами, включая день предоставления займа, до дня возврата микрозайма включительно. Сумма причитающихся процентов, взимаемых за весь период пользования микрозаймом, не может превышать двукратной суммы микрозайма, предоставленного заимодавцем.

34. При несвоевременном исполнении обязательств по возврату микрозайма, заимодавец взыскивает с заемщика наряду с процентами за пользование денежными средствами неустойку, которая устанавливается в процентах от суммы микрозайма и которую заемщик обязан уплатить заимодавцу за каждый день просрочки возврата микрозайма и (или) уплаты процентов за пользование микрозаймом по день продления, возврата микрозайма или реализации имущества включительно. Размер неустойки указывается в договоре. Сумма неустойки не может превышать половины суммы микрозайма, предоставленного заимодавцем заемщику.

## ГЛАВА 6

### ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЛОГОМ ИМУЩЕСТВА

35. Исполнение обязательств по договору микрозайма обеспечивается залогом движимого имущества, в том числе транспортных средств, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования.

Под движимым имуществом, предназначенным для личного, семейного или домашнего использования и принимаемым ломбардом в залог, понимаются новые и бывшие в употреблении

товары, пользующиеся спросом, не требующие ремонта и отвечающие санитарно – гигиеническим требованиям. Движимое имущество, принимаемое в залог, оценивается исходя из цены, которая сложилась на потребительском рынке на вещи такого рода и качества, с учетом внешнего вида, технического состояния и износа и может достигать до 50% от стоимости.

36. Не принимается в залог имущество, розничная продажа которого запрещена законом.

37. Залог обеспечивает требование заимодавца в том объеме, какой оно имеет к моменту удовлетворения.

38. Договор о залоге вещей в ломбарде оформляется выдачей ломбардом залогового билета.

В залоговом билете указывается предмет залога, определенная сумма оценки заложенного имущества, существо, размер и срок исполнения обязательства, обеспечиваемого залогом, а также иные условия, если обязательность их включения предусмотрена законодательством.

39. Оценка принимаемого в залог движимого имущества и размер выдаваемого микрозайма, производится товароведом ломбарда по согласованию с клиентом. Сумма оценки закладываемого имущества согласовывается с заемщиком. Если заемщик не согласен с суммой оценки, предлагаемой заимодавцем, договор микрозайма не заключается.

Согласие с суммой оценки передаваемого в залог имущества выражается подписью заемщика в залоговом билете. Подписывая договор микрозайма, заемщик (залогодатель) гарантирует, что предмет залога находится в его собственности, не обременен требованиями других кредиторов, не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит.

40. Закладываемое имущество подлежит передаче заемщиком во владение заимодавцу, за исключением транспортных средств, которые остаются в пользовании заемщика.

41. Определенная сумма оценки заложенного имущества должна быть равной либо больше суммы микрозайма.

42. Заимодавец обязан страховать имущество за свой счет, принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности заложенного имущества, в том числе для защиты его от посягательств и требований со стороны третьих лиц, за исключением залога транспортных средств, которые остаются в пользовании заемщика. Ответственность заимодавца за утрату заложенного имущества ограничивается суммой оценки, указанной в залоговом билете.

Заимодавец несет ответственность за утрату и повреждение заложенных вещей, за исключением транспортных средств, которые остаются в пользовании заемщика.

43. Заимодавец освобождается от ответственности, если докажет, что вред причинен вследствие обстоятельств непреодолимой силы, а также иными причинами, при которых обязательства ломбарда не могли быть исполнены.

В случае перехода права собственности на заложенное имущество от заемщика к другому лицу в результате возмездного или безвозмездного отчуждения этого имущества либо в порядке универсального правопреемства право залога сохраняет силу.

## **ГЛАВА 7 ПРИЕМ В ЗАЛОГ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ**

44. Прием в залог транспортных средств производится, если транспортное средство соответствует всем перечисленным условиям:

- находится в исправном состоянии;
- имеет допуск к движению с регистрационными знаками;
- имеет действующее на дату оформления свидетельство о регистрации транспортного средства (номер кузова в техпаспорте совпадает с номером кузова, расположенным на автомобиле).

45. Прием в залог транспортных средств производится при условии, что заемщик является собственником передаваемого транспортного средства или имеет нотариально удостоверенную доверенность на право распоряжения транспортным средством.

Закладываемое транспортное средство остается в пользовании Заемщика.

46. На транспортное средство, которые остаются в пользовании Заемщика, на усмотрение Заимодавца может устанавливаться GPS-устройство.

47. Заимодавец не несет ответственность за утрату и повреждение заложенных транспортных средств, которые остаются в пользовании Заемщика, и не обязан принимать меры, необходимые для обеспечения заложенного имущества, в том числе для защиты его от посягательств и требований со стороны третьих лиц.

## **ГЛАВА 8 ПРИЕМ В ЗАЛОГ ИЗДЕЛИЙ ИЗ ДРАГОЦЕННЫХ МЕТАЛЛОВ И ДРАГОЦЕННЫХ КАМНЕЙ**

48. Прием в залог изделий из драгоценных металлов осуществляется в соответствии с Инструкцией об особенностях осуществления ломбардами операций с драгоценными металлами и драгоценными камнями, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 05.12.2014 № 77.

Определение стоимости ценностей из драгоценных металлов, принимаемых в залог, производится по ценам, устанавливаемым в соответствии с Инструкцией о порядке формирования цен на драгоценные металлы (кроме драгоценных металлов при осуществлении банковских операций), принимаемые в Государственный фонд драгоценных металлов и драгоценных камней Республики Беларусь и отпускаемые из него, а также на драгоценные металлы в изделиях и ломе, скупаемые у физических лиц (кроме купли-продажи банковскими и небанковскими кредитно-финансовыми организациями драгоценных металлов в виде мерных слитков и монет у физических лиц), утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 11.07.2011 № 54.

49. При приеме ценностей без пробирного клейма, определение пробы ценностей осуществляется пробирными реактивами с согласия залогодателя. В случае отказа залогодателя от определения пробы, изделия не подлежат приему в залог. Определение пробы ценностей производится без нарушения их целостности в местах, не содержащих припоя, которые при необходимости зачищаются от окислов, окраса, отбела и позолоты.

Взвешивание изделий из драгоценных металлов производится на исправных и поверенных весах, с точностью взвешивания для золотых, платиновых и палладиевых изделий до 0,01 г., серебряных – до 0,1 г.

Вставки не оцениваются, их масса определяется измерительными приборами либо по эталонным образцам. В залоговом билете по согласованию с заемщиком указываются общая масса ценностей и расчетная лигатурная масса сплава. Вставки, находящиеся в ценностях, не извлекаются.

50. Заимодавец не осуществляет определение стоимости драгоценных камней в ценностях. Оценка ценностей производится исходя из стоимости драгоценного металла.

Оценочная стоимость драгоценных металлов определяется путем умножения чистого веса ценностей на цену, установленную Министерством финансов Республики Беларусь за грамм соответствующего изделия.

51. Все операции по взвешиванию, определению качества и оценке изделий производятся товароведом в присутствии владельца.

52. Ломбард не производит оценку драгоценных камней по причине отсутствия технических возможностей.

## **ГЛАВА 9 ПОРЯДОК ВОЗВРАТА МИКРОЗАЙМА**

53. Заемщик возвращает сумму микрозайма в последний день срока пользования микрозаймом согласно договору микрозайма и уплачивает проценты путем передачи наличных денежных средств заимодавцу по месту нахождения заимодавца.

При возврате суммы микрозайма заемщик по месту предоставления микрозайма предоставляет паспорт, идентификационную карту гражданина Республики Беларусь либо вид на жительство в Республике Беларусь, либо водительское удостоверение, либо военный билет.

54. Проценты за пользование микрозаймом должны быть погашены в день возврата суммы микрозайма. При просрочке возврата суммы микрозайма и (или) процентов заемщик

дополнительно уплачивает установленные договором микрозайма проценты и неустойку за каждый день пользования микрозаймом со дня, следующего за установленной датой возврата микрозайма по день возврата микрозайма включительно

55. Право возврата микрозайма третьими лицами допускается при наличии доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке. При этом третье лицо должно предоставить заимодавцу договор микрозайма и паспорт, либо вид на жительство, либо их нотариально заверенные копии.

56. Заемщик вправе досрочно погасить сумму микрозайма. При этом проценты по договору подлежат расчету согласно фактическому времени пользования заемщиком суммой микрозайма (частью суммы микрозайма).

Если день предоставления денежных средств и возврата совпадают, заемщик уплачивает проценты за один день.

57. При возврате микрозайма и уплате процентов и неустойки (при наличии) заемщику выдается кассовый чек либо квитанция приходного кассового ордера.

58. На общие суммы погашенных в течение дня микрозаймов, процентов по ним и неустойки (при наличии) заимодавцем составляются приходные кассовые ордера с приложением реестра погашенных микрозаймов.

59. Микрозайм считается возвращенным в момент полного исполнения всех обязательств по договору микрозайма.

## **ГЛАВА 10 ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И РЕАЛИЗАЦИИ ПРЕДМЕТА ЗАЛОГА**

60. После исполнения заемщиком обязательств по договору микрозайма в полном объеме, заимодавец возвращает имущество, переданное в залог, в день погашения займа в состоянии, в котором оно было передано ему, с учетом естественного износа.

Имущество выдается при предъявлении залогового билета и паспорта, идентификационной карты гражданина Республики Беларусь, либо вида на жительство в Республике Беларусь, в том числе биометрического вида на жительство в Республике Беларусь, либо водительского удостоверения, либо военного билета.

Передача залогового билета третьему лицу с правом получения имущества из ломбарда разрешается при наличии доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством.

В случае смерти заемщика, заложенное имущество до его реализации может быть выкуплено близким родственником заемщика (супруг (супруга), родители, усыновители (удочерители), дети, в том числе усыновленные (удочеренные), родные братья и сестры, дед, бабушка и внуки), а также исполнены обязательства по Договору микрозайма, в том числе возвращена сумма микрозайма, по письменному заявлению и предъявлении оригиналов и копий следующих документов:

- документа, удостоверяющего личность;
- залогового билета;
- свидетельства о смерти;
- документа, подтверждающего родство с заемщиком (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении и т.д.).

Получение имущества (предмета залога) подтверждается подписью заемщика (залогодателя) в соответствующей графе залогового билета.

При утере залогового билета залогодатель обращается к товароведу, предъявив паспорт, идентификационную карту гражданина Республики Беларусь, либо вид на жительство в Республике Беларусь, в том числе биометрический вид на жительство в Республике Беларусь, либо водительское удостоверение, либо военный билет. Товаровед находит данные по залогодателю: залоговый билет и все данные о предмете залога, оформляется заявление об утере залогового билета, после чего имущество может быть выдано залогодателю.

61. Заемщик имеет право в любой рабочий день ломбарда до окончания льготного срока (или после его окончания в случае, если имущество не реализовано ломбардом) востребовать

имущество при условии оплаты всей задолженности перед заимодавцем, возникшей из обязательств по договору микрозайма.

62. В случае невозвращения в установленный договором срок суммы микрозайма, обеспеченного залогом, заимодавец вправе по истечении льготного месячного срока реализовать заложенное имущество. Если срок возврата или окончания льготного месячного срока приходится на нерабочий день ломбарда, то днем окончания соответствующего срока считается следующий за ним рабочий день.

63. Реализация не востребовавшихся драгоценных металлов осуществляется в Государственный фонд драгоценных металлов и драгоценных камней Республики Беларусь не реже одного раза в течение календарного месяца по истечении льготного срока хранения. Реализация иного имущества осуществляется в порядке определенном настоящими правилами и законодательством Республики Беларусь.

64. В случаях, когда имущество, являющееся предметом залога, изымается у заимодавца в установленном законодательными актами порядке на том основании, что в действительности собственником этого имущества является другое лицо, либо в виде санкций за совершенное преступление или иное правонарушение, залог в отношении этого имущества прекращается. При этом заимодавец вправе требовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства.

В этом случае заимодавец вправе в любое время в одностороннем судебном порядке отказаться от исполнения договора, уведомив при этом заемщика не менее чем за два календарных дня до предполагаемой даты отказа от договора. Договор будет считаться расторгнутым с даты, указанной в уведомлении, но не ранее двух календарных дней с момента направления уведомления заемщику об отказе от договора. При этом заемщик обязан возвратить предоставленный заем до истечения срока, указанного в уведомлении, либо до истечения двухдневного срока с момента направления уведомления заемщику.

Заимодавец вправе в судебном порядке требовать от заемщика досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства.

## **ГЛАВА 11**

### **ПОРЯДОК САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ ЗАЛОЖЕННОГО ИМУЩЕСТВА**

65. Порядок самостоятельного обращения взыскания и реализации движимого имущества определяется в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь и Национального банка Республики Беларусь от 19.04.2016 № 315/11.

66. Заимодавец в случае невозвращения суммы микрозайма в срок, установленный договором, исполнение обязательств по которому обеспечено залогом движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, сумма оценки которого не превышает 100 базовых величин, по истечении месячного срока после наступления дня возврата суммы микрозайма, установленного договором, вправе самостоятельно обратиться взыскание на такое имущество без обращения в суд и реализовать его в соответствии с порядком, определенным настоящими Правилами, если иной порядок не установлен договором микрозайма (залоговым билетом).

67. Решение о самостоятельном обращении взыскания на заложенное движимое имущество без обращения в суд принимается по истечении месячного срока после наступления дня возврата суммы микрозайма, установленного договором микрозайма и оформляется путем учинения соответствующей записи руководителем (лицом, им уполномоченным) на залоговом билете.

Реализация переданного в залог движимого имущества осуществляется путем продажи по месту нахождения ломбарда либо любым другим не противоречащим законодательству способом, в том числе путем продажи через сеть Интернет.

68. Цена реализации заложенного движимого имущества устанавливается в размере требования на момент обращения взыскания, но не менее суммы оценки, указанной в залоговом билете. В случае если предмет залога не реализуется по первоначально установленной цене, заимодавец может снижать цену реализации заложенного движимого имущества через каждые

10 дней не более чем на 20 процентов от последней установленной цены реализации неограниченное количество раз.

69. При продаже заложенного движимого имущества, имеющего гарантийный срок, если он не истек, покупателю передаются гарантийный талон, технический паспорт или иной заменяющий его документ, подтверждающий право на использование оставшегося гарантийного срока (при наличии такого документа).

70. Заемщик и (или) иное лицо, являющееся залогодателем, вправе в любое время до дня продажи предмета залога прекратить залог, а также обращение на него взыскания и (или) реализацию, исполнив обеспеченное залогом обязательство.

71. За счет суммы, вырученной при реализации имущества, удовлетворяются: сумма микрозайма; проценты за пользование микрозаймом, установленные договором микрозайма, неустойка за просрочку возврата микрозайма. Указанные требования залогодавца погашаются со дня, следующего за днем реализации переданного в залог движимого имущества, даже если сумма, вырученная от реализации такого имущества, недостаточна для их полного удовлетворения.

72. Если сумма, вырученная при реализации заложенного движимого имущества, превышает размер обеспеченного залогом требования залогодавца к заемщику, разница между вырученной от реализации суммой и размером требований возвращается заемщику (залогодателю) при его обращении, оформленном письменным заявлением не позднее дня, следующего за днем обращения, путем выдачи наличных денежных средств из кассы ломбарда с оформлением расходного кассового ордера. При задержке выплаты разницы заемщику (залогодателю) по вине залогодавца последний уплачивает заемщику (залогодателю) неустойку в размере одного процента от подлежащей выплате суммы за каждый день просрочки.

73. При наличии разницы залогодавец в течение одного рабочего дня с даты реализации заложенного движимого имущества информирует заемщика (залогодателя) о дате состоявшейся реализации, а также о порядке получения данной разницы путем смс-сообщения на мобильный номер телефона, указанный заемщиком при заключении договора микрозайма. Если разница превышает 10 процентов от суммы оценки, указанной в договоре микрозайма и (или) залоговом билете, то информирование осуществляется путем направления заказного письма.

74. Залогодавец вправе оставить заложенное движимое имущество за собой не ранее чем через 30 дней после даты принятия решения о самостоятельном обращении взыскания на заложенное движимое имущество, и при условии, что заложенное движимое имущество не было реализовано по первоначально установленной цене, а также в течение 10 дней со дня снижения первоначально установленной цены реализации не менее чем на 20 процентов. Принятие решения об оставлении заложенного движимого имущества за залогодавцем оформляется приказом его руководителя. В данном случае требования залогодавца к заемщику погашаются со дня, следующего за днем принятия решения залогодавцем об оставлении предмета залога за собой.

75. При самостоятельной реализации заложенного движимого имущества покупателю выдается кассовый чек.

76. В случае невозвращения суммы микрозайма в срок, установленный договором микрозайма, исполнение обязательств по которому обеспечено залогом движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, сумма оценки которого на день заключения договора микрозайма превышает 100 базовых величин, обращение взыскания на такое имущество по истечении месячного срока после наступления дня возврата суммы микрозайма, установленного договором микрозайма, а также реализация такого имущества осуществляются залогодавцем в соответствии со статьей 330 и пунктами 1-4 и 7 статьи 331 Гражданского кодекса Республики Беларусь и актами Президента Республики Беларусь.

77. На общие суммы реализованного в течение дня заложенного движимого имущества залогодавцем составляются приходные кассовые ордера (отдельно на суммы погашенных требований по микрозаймам и процентам) с приложением договоров микрозайма и залоговых билетов, по которым было реализовано имущество.

## **ГЛАВА 12 ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

78. В случае утери залогового билета по письменному заявлению заемщика и предъявлении паспорта, либо вида на жительство, либо водительского удостоверения, либо военного билета выдается дубликат.

79. До обращения в суд с иском по спорам, возникающим между микрофинансовой или специализированной организацией и потребителем услуг, оказываемых микрофинансовыми или специализированными организациями, в том числе по заключенным договорам, обязательным является предъявление одной стороной другой стороне претензии (письменного предложения о добровольном урегулировании спора).

Данная претензия должна быть рассмотрена получившей ее стороной не позднее 10 рабочих дней со дня, следующего за днем ее получения, путем направления письменного ответа.

80. Вопросы взаимоотношений заимодавца и заемщика, не урегулированные договором или настоящими Правилами, решаются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

81. В настоящие Правила могут вноситься изменения и дополнения, действие которых не распространяется на договоры, заключенные заемщиком с заимодавцем до внесения соответствующих изменений (дополнений).

## Приложение №1 к Правилам предоставления микрозаймов

### ПЕРЕЧЕНЬ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ПРИНИМАЕМОГО В ЗАЛОГ И ТРЕБОВАНИЯ К НЕМУ

1. Драгоценные металлы в соответствии с Инструкцией об особенностях осуществления ломбардами операций с драгоценными металлами и драгоценными камнями, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 05 декабря 2014 года № 77:

ювелирные и другие бытовые изделия из драгоценных металлов с различными вставками и без вставок, в том числе имеющие дефекты внешнего вида (порванные цепи, браслеты, кольца, изделия, имеющие сквозные трещины, разлом, деформированные, с отсутствующими вставками и другие), а также лом таких изделий;

бывшие в употреблении зуботехнические изделия (зубные протезы, коронки и другое) из драгоценных металлов;

зубопротезные диски из драгоценных металлов, имеющие оттиски клейм (товарных знаков) завода-изготовителя или оттиски государственного пробирного клейма Республики Беларусь;

монеты из драгоценных металлов;

драгоценные металлы в мерных слитках;

пластины драгоценных металлов с оттисками именников ювелирных мастерских, выдаваемые в качестве остатков материала после изготовления изделий по индивидуальным заказам населения.

2. Мобильные телефоны, планшеты, ноутбуки, электронные книги, фотоаппараты, видеокамеры, телевизоры, компьютерная техника, часы, электроинструмент, музыкальные инструменты, швейные машины, оверлоки, велосипеды, предметы интерьера, бытовая техника.

Требования к движимому имуществу принимаемому в залог:

драгоценные металлы должны быть очищены от грязи; техника должна быть чистой, исправной, с зарядным устройством, без видимых и скрытых дефектов и отвечать санитарно-гигиеническим требованиям.

3. Механические транспортные средства.

Требования к механическим транспортным средствам:

находятся в исправном состоянии;

имеют допуск к движению с регистрационными знаками;

имеют действующее на дату оформления свидетельство о регистрации транспортного средства (номер кузова в техпаспорте совпадает с номером кузова, расположенным на автомобиле).

**Приложение № 2 к Правилам предоставления микрозаймов**

**РАЗМЕР ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ ПО ДОГОВОРАМ**

**МИКРОЗАЙМА**

1. По микрозаймам, выдаваемым под залог драгоценных металлов и иного личного имущества

Минимальная сумма к выдаче, рубли	Максимальная сумма к выдаче, рубли	Размер процентной ставки по договору микрозайма в день, без НДС %					
		Тариф «Старт»	Годовая процентная ставка	Тариф «VIP»	Годовая процентная ставка	Тариф «Super VIP»	Годовая процентная ставка
10,00	50,00	1,69	616,85	1,39	507,35	1,19	434,35
50,01	200,00	1,49	543,85	1,19	434,35	1,09	397,85
200,01	500,00	1,19	434,35	1,09	397,85	0,89	324,85
500,01	1000,00	0,79	288,35	0,79	288,35	0,69	251,85
1000,01	2000,00	0,59	215,35	0,59	215,35	0,49	178,85
2000,01	до 15 000 б.в.	0,39	142,35	0,39	142,35	0,29	105,85

2. Тариф «Старт» для всех клиентов; тариф «VIP» для клиентов, обратившихся за услугами ломбарда более пяти раз; тариф «SuperVIP» для клиентов, обратившихся за услугами ломбарда более тридцати раз.

3. По договорам заключенным с пенсионерами, процентная ставка за пользование микрозаймом составляет 0,99% в день, если в зависимости от суммы микрозайма не установлен меньший процент.

4. Размер неустойки по договорам микрозайма до 1000,00 рублей составляет 0,5% в день от суммы микрозайма, по договорам от 1000,01 рублей - 0,25% в день

5. По микрозаймам, выдаваемым под залог транспортных средств

Минимальная сумма к выдаче, рубли	Максимальная сумма к выдаче, рубли	Размер процентной ставки по договору микрозайма в день, без НДС, %	Годовая процентная ставка в день, без НДС, %	Неустойка в день, %
10,00	500,00	1,8	657,00	1,0
500,01	1000,00	1,4	511,00	1,0
1000,01	2000,00	0,9	328,50	1,0
2000,01	3000,00	0,7	255,50	1,0